

**UCHWAŁA NR XXV/226/2012
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 13 grudnia 2012 r.

w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowej i usług „Przy Stadionie” w Więcborku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647)

Rada Miejska uchwala się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnąć uwagi złożonej przez Panią Anitę Sobaszek, data wpływu uwagi – 19.06.2012r. związanej z nie wyrażeniem zgody na podział działki numer 167 oraz budowę drogi na tej działce.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Więcborku

mgr inż. Józef Kujawiak

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2012r. poz. 647) plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załącznik do uchwały.

Zgodnie z art. 17 pkt. 9 ww. ustawy Burmistrz Więcborka ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowej i usług „Przy Stadionie” w Więcborku. Określił także formę, miejsce i termin składania uwag dotyczących planu miejscowego, nie krótszy niż 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu.

Burmistrz Więcborka wyznaczył 14 dniowy termin, liczony od dnia zakończenia okresu wyłożenia planu, w którym osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej mogły składać uwagi do projektu planu. Ostateczny termin składania uwag wyznaczono na 12.08.2012r.

Zarządzeniem nr 0050.80.2012 z dnia 27.08.2012r. Burmistrz Więcborka rozpatrzył wniesione uwagi.

Rada Miejska w Więcborku podzieliła stanowisko organu wykonawczego co do nieuwzględnionej uwagi:

Pani Anita Sobaszek, data wpływu uwagi – 19 czerwca 2012r. Uwaga związana jest z nie wyrażeniem zgody na podział działki numer 167 oraz budowę drogi na tej działce.

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie odnoszą się do stanu własności terenu ani go nie określają. Prawo własności lub współwłasności określają czynności prawne będące poza ustaleniami przedmiotowego planu. Podkreślenia również wymaga fakt, że projektowana droga wewnętrzna niezbędna jest dla obsługi komunikacyjnej całego terenu objętego planem miejscowym.

Inicjatorem wywołania uchwały jest Burmistrz Więcborka.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759 z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230 z 2011r. Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281, z 2012r. poz. 567